

U C H W A Ł A NR XVI/171/99

Rady Miejskiej Kościana

z dnia 16.12.1999r.

w sprawie podatku od nieruchomości na 2000 r.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst z 1996r.Dz.U.Nr 13 poz.74 ze zmianami)art.5,art.7 ust.2,ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych(Dz.U.Nr 9,poz.31 ze zmianami) oraz oraz § 1,pkt 1 rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 30.11.1999r. w sprawie wykonania niektórych przepisów ustawy o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U.Nr 96,poz.1129) Rada Miejska Kościana uchwala,co następuje:

§ 1

Ustala się roczne stawki podatku od nieruchomości na 2000r:

- 1/od 1 m2 powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych lub ich części 0,41 zł
- 2/od 1m2 powierzchni użytkowej budynków lub ich części związanych z działalnością gospodarczą inną niż rolnicza lub leśna,z wyjątkiem budynków lub ich części przydzielonych na potrzeby bytowe osób zajmujących lokale mieszkalne,oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej
 - a)od osób prawnych i jednostek organizacyjnych nie mających osobowości prawnej 14,36 zł
 - b)od osób fizycznych 13,47 zł
- 3/od 1m2 powierzchni użytkowej budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym 6,68 zł
- 4/od 1m2 powierzchni użytkowej pozostałych budynków lub ich części 4,79 zł
- 5/od budowli 2% ich wartości,określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt 2 oraz ust.4-6 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.
- 6/od 1m2 powierzchni gruntów związanych z działalnością gospodarczą inną niż działalność rolnicza lub leśna,z wyjątkiem związanych z budynkami mieszkalnymi 0,50 zł

7/od gruntów:

- a) będących użytkami rolnymi nie wchodzących w skład gospodarstw rolnych w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 15 listopada 1984r. o podatku rolnym (Dz.U. z 1993r. Nr 94, poz. 431 z późn. zmianami) wykorzystywanych na cele rolnicze - 0,04 zł od 1m² powierzchni
- b) pozostałych - 0,07 zł od 1m² powierzchni

§ 2

Zwalnia się od podatku od nieruchomości osoby fizyczne, prawne i inne jednostki organizacyjne prowadzące działalność gospodarczą w kwocie wynikającej z iloczynu miejsc pracy utworzonych i obsadzonych po 1.01.2000r. i utrzymanych przez okres 2 lat, przez kwotę 1.000 zł. Zwolnienie nie może przekroczyć pełnej kwoty podatku. Szczegółowe warunki udzielania zwolnienia określa załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały zleca się Zarządowi Miasta Kościana.

§ 4

Uchwała ma zastosowanie do podatków należnych w roku podatkowym 2000 i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2000r. Uchwała podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej i rozplakatowaniu w miejscach publicznych.

PRZEWODNICĄCY
RADY MIEJSKIEJ KOŚCIANA
[Signature]
mgr. Renata Prętniak

[Signature]
RADCA PRAWNY
Barbara Dworczak

455
Załącznik
do uchwały Nr XVI/17/199
Rady Miejskiej Kościana
z dnia 16.12.1999r.

**Szczegółowe warunki udzielania zwolnienia od podatku
od nieruchomości z tytułu utworzenia nowych miejsc pracy w 2000 r.**

1. Podatnik chcący skorzystać ze zwolnienia od podatku od nieruchomości zobowiązany jest przedłożyć dokumenty potwierdzające stan zatrudnienia przed i po powiększeniu liczby zatrudnionych.

Należy przedłożyć następujące dokumenty:

- 1) wniosek o zwolnienie wraz z oświadczeniem o zmianie stanu zatrudnienia
- 2) deklarację na zaliczkę miesięczną na podatek dochodowy składaną w Urzędzie Skarbowym
- 3) deklarację rozliczeniową ZUS
- 4) imienną listę nowo zatrudnionych pracowników z podaniem adresu zamieszkania

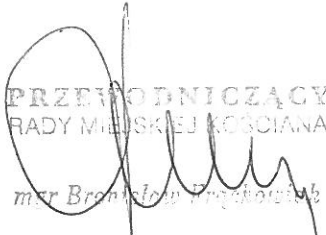
2. Deklaracje, o których mowa w ust 1, pkt 2 i 3 należy przedkładać po upływie każdego kwartału, w terminie do 20-go dnia następnego miesiąca, za każdy miesiąc.

3. Zwolnienia udziela się bez względu na termin złożenia wniosku w roku podatkowym z uwzględnieniem całego roku podatkowego przy łącznym spełnieniu następujących warunków:

- 1) zatrudnione osoby muszą być mieszkańcami miasta Kościana (pobyt stały),
- 2) pracownicy zostali zatrudnieni w pełnym wymiarze czasu pracy.

4. Podatnik, który przed upływem 2 lat, licząc od dnia udzielenia zwolnienia, zmniejszy zatrudnienie lub nie spełni obowiązków określonych w ust 1, 2 i 3 zobowiązany jest do uiszczenia niezapłaconej kwoty podatku wraz z odsetkami, w terminie 2 miesięcy w wysokości proporcjonalnie do ilości zwolnionych pracowników.

5. Dopuszcza się maksymalnie 1 miesiąc przerwy w zatrudnieniu bez utraty uprawnień do zwolnienia od podatku.

PRZESIEDNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ KOŚCIANA

mgr Bronisław Prochocisz