

## Wzór umowy

Umowa zawarta w dniu ..... roku w Kościanie, pomiędzy:  
Gmina Miejska Kościan al. Kościuszki 22 64-000 Kościan NIP 698-180-57-39  
Ośrodek Pomocy Społecznej ul. Szczepanowskiego 1, 64-000 Kościan  
reprezentowanym przez:

Mirosławę Lubińską – dyrektora  
zwanym dalej Zamawiającym,

a

firmą ..... z siedzibą w działającą na podstawie wpisu do Krajowego Rejestru  
Sądowego/ ewidencji działalności gospodarczej prowadzonego przez ... pod numerem  
.....

NIP.....REGON.....

zwanym dalej „Wykonawcą” reprezentowanym przez:

– .....

– .....

Stosownie do art. 4 pkt 8 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r.  
(tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r., poz. 1579 ze zmianami) została zawarta umowa  
następującej treści:

### § 1

1. Wykonawca zobowiązuje się do **sprzedaży oraz dostawy drewna opałowego sezonowanego dla podopiecznych Ośrodka Pomocy Społecznej w Kościanie**.  
Przedmiot Umowy obejmuje:
  - a) Sprzedaż drewna opałowego sezonowanego (dąb lub jesion) w ilości szacunkowej 40 metrów przestrzennych,
  - b) Dostawę do miejsca zamieszkania podopiecznych drewna w ilości oznaczanej i potwierdzonej przez Zamawiającego w sposób zgodny z harmonogramem dostaw.
2. Wykonawca przyjmuje do wiadomości obowiązek zachowania w tajemnicy wszelkich informacji dotyczących Zamawiającego uzyskanych w związku z wykonywaniem zamówienia. O powyższym fakcie informował będzie swoich pracowników.

### §2

1. Wykonawca poddawać się będzie kontroli w zakresie należytego wykonania przedmiotu umowy przez organy uprawnione do kontroli, w szczególności: inspekcję sanitarną i PIP.
2. Wykonawca zobowiązany jest do realizacji wszelkich zaleceń pokontrolnych przedstawionych przez podmioty określone w **ust. 1 na podstawie protokołów pokontrolnych, pod rygorem odstąpienia od umowy ze skutkiem natychmiastowym**.

### §3

1. Umowę zawiera się na okres od 01.10.2019 do 31.03.2020r.
2. Strony ustalają, z zastrzeżeniem ust. 4, następujące ceny jednostkowe:
  - a) cena drewna opałowego sezonowanego (dąb lub jesion) za 1 metr przestrzenny .....
3. Ceny, o których mowa w ust. 2 są stałe.
4. W przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług Strony mogą wystąpić z wnioskiem o zmianę ceny Umowy. W tym przypadku cena Umowy ulega zmniejszeniu w

przypadku obniżenia stawki podatku od towarów i usług lub powiększeniu w przypadku podwyższenia stawki podatku od towarów i usług, w przypadku gdy istnieje konieczność wprowadzenia zmian (świadczenie byłoby połączone z nadmiernymi trudnościami albo groziłoby jednej ze stron rażąca stratą w rozumieniu art. 3571 k.c. ) i zmiana wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w momencie zawarcia Umowy.

5. Zmiana ceny w okolicznościach określonych w ust. 4 poprzedzona będzie pisemnym jej uzasadnieniem przez Wykonawcę, doręczonym Zamawiającemu na 14 dni przed proponowaną zmianą wraz z dokumentacją potwierdzającą powyższe fakty.

6. Wynagrodzenie za usługę płatne będzie w okresach miesięcznych w terminie 14 dni od daty otrzymania wystawionej przez Wykonawcę faktury.

7. Płatność zostanie dokonana przelewem bankowym na konto Wykonawcy na podstawie oryginału faktury z wpisanym numerem konta:

.....

8. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

9. W przypadku opóźnienia terminu płatności Wykonawca ma prawo do naliczania odsetek ustawowych za każdy dzień opóźnienia.

10. W przypadku konieczności wyegzekwowania przez Zamawiającego kar umownych, Zamawiający potrąci je z należności jaką będzie zobowiązany zapłacić Wykonawcy za świadczone usługi w danym okresie rozliczeniowym .

#### §4

1. Strony ustalają, że w razie niewykonania lub nienależytego wykonywania umowy obowiązywać będą kary umowne.

2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości:

a) 10 % wartości brutto nie wykonanej z należytą starannością jednorazowo usługi ( dostawa posiłku niezgodna z harmonogramem dostaw, braki ilościowo - jakościowe), z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca,

b) 0,1% wartości Umowy w przypadku 3-krotnego nienależytego wykonania usługi w miesiącu (spóźnienia, braki ilościowo - jakościowe), z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca,

c) 10% wartości brutto Umowy w przypadku , gdy umowa zostanie rozwiązana z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

3. W przypadku, gdy szkoda spowodowana niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem obowiązków wynikających z niniejszej umowy przekracza wartość kar umownych - możliwe jest dochodzenie przez strony odszkodowania na zasadach ogólnych.

4. Pracownikami odpowiedzialnymi za sprawowanie nadzoru nad realizacją zamówienia są:

4.1. Ze strony Zamawiającego – Sylwia Grupińska

4.2. Ze strony Wykonawcy – .....

#### §5

1. Wykonawca nie może powierzyć wykonania przedmiotu umowy innej osobie bez zgody Zamawiającego.

2. Strony nie przewidują możliwości przelewu wierzytelności przez Wykonawcę na inną osobę bez zgody Zamawiającego.

## §6

1. Strony zastrzegają sobie prawo odstąpienia od umowy za 3 - miesięcznym jej wypowiedzeniem, a w przypadku rażącego naruszenia postanowień umowy przez którąkolwiek ze stron - prawo odstąpienia od umowy ze skutkiem natychmiastowym.
2. W przypadku więcej niż trzykrotnego nienależytego wykonania Umowy w miesiącu potwierdzonego protokołem odbioru pracy poświadczającego nieprawidłową jakość usługi (np. terminowość), Zamawiającemu przysługuje prawo do rozwiązania Umowy w trybie natychmiastowym, bez zachowania terminu wypowiedzenia.

## §7

W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. Wykonawca ma prawo żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu już wykonanej części Umowy.

## §8

1. Jakakolwiek zmiana niniejszej umowy wymaga dla swej ważności formy pisemnej i zgody obu stron .
2. Wszelkie aneksy oraz załączniki sporządzone dla umowy będą stanowiły jej integralną część.

## §9

Strony niniejszej umowy zobowiązują się do niezwłocznego przekazywania sobie informacji dotyczących w szczególności zmian organizacyjno - prawnych, wszczęcia postępowania likwidacyjnego, układowego lub upadłościowego oraz innych mogących mieć wpływ na wykonywanie praw i obowiązków wynikających z umowy.

## §10

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego i Ustawy z 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych .

## §11

Spory mogące wyniknąć z realizacji postanowień niniejszej umowy rozstrzygane będą przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

## §12

Umowa spisana została w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

Wykonawca

Zamawiający