

## UMOWA NR

Zawarta w dniu .....r. w Kościanie pomiędzy:

Gmina Miejska Kościan al. Kościuszki 22 64-000 Kościan NIP 698-180-57-39

Ośrodek Pomocy Społecznej ul. Szczepanowskiego 1, 64-000 Kościan

Reprezentowanym przez:

Mirosławę Lubińską – dyrektora

Małgorzatę Niemiec - głównego księgowego

Zwanym dalej „Zamawiającym”,

a

.....

reprezentowanym przez:

.....- .....

Zwanym dalej „Wykonawcą”

Umowa została zawarta na podstawie art. 4 pkt. 8 przepisów ustawy z 29 stycznia 2004r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r., poz. 1986 ze zmianami)

### § 1

1. Zamawiający wykonując zadania własne gminy określone w art. 17 ust. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 12 marca 2004r. o pomocy społecznej (Dz.U. z 2018 r., poz. 1508 ze zm.) wskazuje jako tymczasowe miejsce noclegowe :

.....zwane w dalszej treści umowy

"Schroniskiem".

2. Wykonawca zobowiązuje się do pozostawania w gotowości do przyjęcia 2 (dwóch) osób bezdomnych do schroniska, o którym mowa w ust.1.

### §2

1. Przedmiotem zawartej umowy jest świadczenie schronienia w ..... na rzecz bezdomnych osób z Gminy Miejskiej Kościan oraz zapewnienie w czasie pobytu w placówce niezbędnych warunków socjalnych wymaganych przez właściwe przepisy prawne

2. Schronisko zapewnia w szczególności:

- 1) Całodobowy pobyt
- 2) Zapewnienie wyżywienia - trzy posiłki dziennie, w tym jeden gorący
- 3) Możliwość spożycia posiłku
- 4) Możliwość wymiany odzieży, umożliwienie prania i suszenia odzieży
- 5) W miarę możliwości zapewnia podstawowe środki czystości
- 6) Zapewnienie informacji o dostępnych formach pomocy

3. Schronisko działa zgodnie z przepisami ustawy o pomocy społecznej z dnia 12 marca 2004r. ( Dz. U. z 2018r. poz. 1508 ze zm.) .

### §3

1. Wykonawca zobowiązuje się również do świadczenia schronienia w Schronisku dla osób bezdomnych z usługami opiekuńczym.
2. Na podstawie w/w ust.1 Wykonawca zobowiązuje się do przyjmowania osób bezdomnych wymagających pomocy osób trzecich w codziennych czynnościach z Gminy Miejskiej Kościan.
3. Usługi świadczone w schronisku zgodne są ze standardami określonymi w

rozporządzeniu Ministra Rodziny, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 28 kwietnia 2018 w sprawie minimalnych standardów noclegowni, schronisk dla osób bezdomnych, schronisk dla osób bezdomnych z usługami opiekuńczymi i ogrzewalni ( Dz. U. z 2018r. poz. 896)

4. Schroniska dla osób bezdomnych z usługami opiekuńczymi spełnia standardy określone w załączniku nr 3 do rozporządzenia, o którym mowa w ust 3, w szczególności:
  - a) jest możliwość spożywania posiłków w pokoju mieszkalnym, a w razie potrzeby - karmienie
  - b) dostęp do pomieszczenia umożliwiającego przygotowanie gorącego napoju, oraz nieograniczony dostęp do herbaty
  - c) umożliwienie skorzystania z prysznicza, wymiany odzieży. W miarę potrzeby pomoc w myciu, kąpaniu i ubieraniu.
  - d) opieka higieniczna, pomoc w zabiegach higienicznych
  - e) umożliwienie prania i suszenia odzieży
  - f) niezbędna pomoc w załatwianiu spraw osobistych
  - g) zapewnienie dostępu do usług podstawowej opieki zdrowotnej oraz umożliwienie wykupu leków
  - h) zapewnienie informacji o dostępnych formach pomocy, a w razie potrzeby pomoc w jej zorganizowaniu
  - i) wzmacnianie aktywności społecznej
  - j) zapewnienie opieki 1 opiekuna na 15 osób , w porze nocnej 1 opiekun
  - k) pokój usytuowany na parterze, z oknem, z szafą i szafkami osobistymi, stołem i krzesłami
  - l) pokój spotkań indywidualnych z dostępem do komputera i internetu.
  - m) schronisko posiada: kuchnię, stołówkę, świetlicę z TV, magazyn odzieży, magazyn środków chemicznych, pomieszczenie biurowe.

#### §4

W celu realizacji umowy Wykonawca zobowiązuje się przyjąć osoby bezdomne zgodnie z art. 48a ustawy o pomocy społecznej z 12 marca 2004r. z Gminy Miejskiej Kościan do

.....  
po uprzednim wcześniejszym uzgodnieniu między stronami.

#### §5

1. Zamawiający zobowiązuje się do przekazania Wykonawcy niezbędnych informacji i dokumentów określonych przepisami prawa niezbędnych do umieszczenia w placówce. Zgodnie z art. 106 ust. ustawy o pomocy społecznej z dnia 12 marca 2004r. udzielenie schronienia następuje na podstawie decyzji administracyjnej o umieszczeniu w schronisku, wydanej przez Dyrektora Ośrodka Pomocy Społecznej w Kościanie. Decyzje zawierać będą: imię i nazwisko świadczeniobiorcy, rodzaj usług z ich szczegółowym zakresem i okresem przyznania pomocy. W szczególnie uzasadnionych przypadkach dopuszcza się podjęcie świadczenia usług w oparciu o dane przekazane faksem lub e- mailem. Takie zlecenie zostaje potwierdzone kopią decyzji w ciągu 7 dni.
2. Osobami upoważnionymi przez Zamawiającego do przekazywania informacji, o której mowa w ust. 1 są:
  - Sylwia Grupińska - zastępca dyrektora

#### § 6

W przypadku braku możliwości przekazania informacji przez Zamawiającego w dniu przyjęcia do schroniska Wykonawca przyjmuje osobę do schroniska, a Zamawiający przekazuje niezbędne dokumenty i informacje określone w § 5 niezwłocznie w kolejnym najbliższym dniu pracy urzędów administracji publicznej.

## §7

Strony ustalają następujące zasady odpłatności za pobyt w placówce:

1. Stawkę pobytu w kwocie .....zł. za przebywanie osoby bezdomnej w Schronisku dla osób bezdomnych .....
2. Stawkę pobytu w kwocie .....za przebywanie osoby bezdomnej w Schronisku dla osób bezdomnych z usługami opiekuńczymi .....
3. Strony ustalają miesięczne wynagrodzenie Wykonawcy za gotowość do przyjęcia osób bezdomnych do schroniska na kwotę .....
4. Odpłatność Ośrodka Pomocy Społecznej za pobyt osób bezdomnych ponoszona będzie wyłącznie za dzień rzeczywistego przebywania w placówce.
5. Kwota odpłatności za pobyt jest stała przez cały okres trwania umowy
6. Podstawą rozliczenia finansowego będzie faktura zawierająca w tytule płatności imię i nazwisko osoby bezdomnej obejmująca ilość dni pobytu w/w.
7. Faktura z tytułu wykonywanego porozumienia winna być wystawiona na poniższe dane:

NABYWCA:

Gmina Miejska Kościan, al. Kościuszki 22, 64-000 Kościan NIP 698-180-58-39

ODBIORCA:

Ośrodek Pomocy Społecznej, ul. Szczepanowskiego 1, 64-000 Kościan

i uregulowana w ciągu 10 dni od daty doręczenia poprawnie wystawionej faktury na konto

.....  
Dopuszcza się wcześniejsze rozwiązanie porozumienia dotyczącego umieszczenia w schronisku danej, indywidualnie wskazanej osoby w przypadku, gdy osoba bezdomna w sposób rażący nie dostosuje się do regulaminu wewnętrznego placówki.

## §8

1. Umowa obowiązuje na czas określony od dnia 01.01.2020r. do 31.12.2020r. z możliwością przedłużenia.
2. Umowę może rozwiązać każda ze Stron z 1-miesięcznym okresem wypowiedzenia.

## §9

Strony deklarują pełną współpracę w wymiarze koniecznym dla właściwej realizacji zadań przewidzianych w niniejszej umowie.

## §10

1. Wszelkie zmiany treści umowy wymagają pod rygorem nieważności formy pisemnej.
2. Wszelkie spory wynikłe na tle stosowania niniejszej umowy strony postarają się rozstrzygnąć polubownie.
3. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Zamawiający

Wykonawca