

## UMOWA

Zawarta w dniu..... w Kościanie pomiędzy:

Gmina Miejska Kościan al. Kościuszki 22 64-000 Kościan NIP 698-180-57-39

Ośrodek Pomocy Społecznej ul. Szczepanowskiego 1, 64-000 Kościan

reprezentowanym przez:

Mirosławę Lubińską – dyrektora

Małgorzatę Niemiec – głównego księgowego

zwanym dalej Zamawiającym,

a

.....  
zwanym dalej Wykonawcą

### § 1

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania remontu pomieszczeń nr 103, 105, 113 Ośrodka Pomocy Społecznej w Kościanie przy ul. Bernardyńskiej 2.
2. Wykonawca wykona usługę samodzielnie lub za pomocą osób przez siebie wskazanych gwarantujących należyte wykonanie umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednie uprawnienia, kwalifikacje, doświadczenie i środki materialne (w tym materiały konieczne do wykonania umowy) oraz sprzęt.

### § 2

1. Termin wykonania umowy ustala się do 30.09.2017 r.
2. Wykonawca zobowiązuje się do starannego i należytego wykonania umowy, zgodnie z aktualnym poziomem wiedzy i techniki.
3. W ostatnim dniu wykonania umowy nastąpi odbiór wykonania usługi na podstawie protokołu odbioru wykonanych prac.

### § 3

1. Za wykonanie przedmiotu umowy ustala się zapłatę w wysokości.....zł. brutto (słownie: .....).
2. Zapłata nastąpi po dokonaniu protokólnego odbioru robót w ciągu 14 dni od daty dostarczenia poprawnie sporządzonego rachunku.

### § 4

1. Za opóźnienie w wykonaniu umowy Wykonawca zapłaci zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5% wartości umowy za każdy dzień opóźnienia.
2. Wykonawca zapłaci zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wartości umowy w przypadku odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy.

## § 5

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej, poprzedzonej akceptacją obu stron.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Właściwy do rozstrzygnięcia jest Sąd Rejonowy w Kościanie.

## § 6

1. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

.....  
Wykonawca

.....  
Zamawiający